

Wohnatelier in Ottensheim Zentrum, direkt an der Donaupromenade! 82 m² WNFL, Küche inkl. Geräte möbliert! Inkl. Terrasse vorm Haus!



LAGE

Ort: Ottensheim
Straße: Marktplatz 12

PREISE

Gesamtmiete: € 1.195,70
Miete: € 1.085,70
Betriebskosten: € 110,00
Gesamtbelastung: € 1.195,70
Kaution: 3600 Euro

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 82,25 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Abstellraum: ja
Einbauküche: ja
Heizung: Etagenheizung
Befeuerung: Gas

Arbeiten und Wohnen in Ottensheim Zentrum, direkt an der Donau in einem denkmalgeschützten Haus! Die Wohnung wurde liebevoll generalsaniert und mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Die Decken sind zum Teil mit Gewölbe oder historischen Deckenbalken. Ideal für Künstler als Wohnatelier!

Aufteilung: Diele, Küche mit Barbereich modern möbliert, WC, Abstellraum, Schlafzimmer mit integriertem Sanitärbereich und Dampfdusche, großes Wohn- Esszimmer!

Eine grosse Terrasse, donauseitig gehört exklusiv zur Wohnung.

Parkmöglichkeiten gibt es entlang der Donau! (auch Dauerparkplätze)

Alle öffentlichen Verkehrsmittel sowie Ärzte, Geschäfte und Gastronomie sind zu Fuß erreichbar!



Gerlinde Lanzerstorfer

Geschäftsführerin

📞 0676 / 5480519

🌐 <http://www.donau-immobilien.at>

✉ lanzerstorfer@donau-immobilien.at







